

ПРОТОКОЛ № 2
заседания Конкурсной комиссии Градостроительного конкурса жилых
комплексов-новостроек ТОП ЖК

г. Москва

«28» января 2026 года

Время проведения: 11.00-14.00

Место проведения: г. Москва, Трехпрудный переулок, д.4, стр.1 или ВКС.

На заседании присутствовали лично или через представителей члены Жюри:

Председатель Конкурсной комиссии Конкурса ТОП ЖК: Басин Ефим Владимирович – председатель Комитета Торгово-промышленной палаты Российской Федерации по предпринимательству в сфере строительства;

Секретарь Конкурсной комиссии Конкурса ТОП ЖК: Холопик Кирилл Вадимович – руководитель Аппарата Национального объединения застройщиков жилья (НОЗА);

Федеральные члены Жюри:

1) **Глушков Антон Николаевич** – президент НОСТРОЙ (через представителя);

2) **Яковлев Владимир Анатольевич** – президент РСС (через представителя).

Кворум для принятия решений имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

Утверждение финалистов второго этапа Конкурса ТОП ЖК-2026.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Конкурсной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ: об утверждении финалистов первого этапа Конкурса ТОП ЖК-2026».

СЛУШАЛИ:

Д.В. Гулого, представителя оператора Конкурса, с докладом по вопросу.

Членов Конкурсной комиссии.

РЕШИЛИ:

Утвердить финалистов по номинациям первой группы (66 номинации, 36 регионов) согласно Приложению № 1.

Председатель Конкурсной комиссии



Е.В. Басин

Секретарь Конкурсной комиссии



К.В. Холопик

Список финалистов

Градостроительного конкурса жилых комплексов-новостроек ТОП ЖК-2026 (вторая региональная группа)

Жилой комплекс	Местоположение	Застройщик
Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации		
ЖК Речной Порт	Тюменская область, г. Тюмень	Брусника
ЖК Никольский	Свердловская область, г. Екатеринбург	УГМК-Застройщик
ЖК Z-town	Воронежская область, г. Воронеж	ДК Новый код
ЖК Бродский	Иркутская область, г. Иркутск	ГК ГРАНДСТРОЙ
ЖК Остров	г.Москва	ДОНСТРОЙ
ЖК МИРЫ	Удмуртская Республика, г. Ижевск	Железно
ЖК Lake Town	Пензенская область, г. Пенза	СГ Рисан
ЖК Жилые кварталы Голос L-Town	Челябинская область, пос. Терема	Группа Голос
ЖК Медный	Рязанская область, г. Рязань	ИСГ Мармакс
ЖК New Bridge	Республика Башкортостан, г. Уфа	ГК Стратег
Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации, малоэтажные дома		
ЖК Миндаль	Республика Крым, г. Ялта	СЗ Исток
ПТ Культура.Клуб	Хабаровский край, г. Хабаровск	ГК Да! Девелопмент
ЖК Эко-квартал Nova Vita	Краснодарский край, г. Краснодар	ГК Метрикс Development
ЖК Мкр. Долина	Волгоградская область, г. Волгоград	DARS Development
ЖК Некрасова	Брянская область, г. Брянск	СЗ МК Групп
ПТ Тауны в роще	Воронежская область, г. Воронеж	ПГС Проект
ЖК Малые Вешки	Московская область, пос. Вешки (в составе г. о. Мытищи)	ГК Атлант
ЖК Большая Полянка	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск	ГК ЛИГО

Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации, среднеэтажные дома

ЖК OLIVIA	Краснодарский край, г. Сочи	Альпика Групп
ЖК Андерсен	Приморский край, г. Владивосток	ГК НОВЫЙ ДОМ
ЖК ЮгТаун. Олимпийские кварталы	г.Санкт-Петербург	ГК КВС
ЖК Балтийская гавань	Калининградская область, г. Балтийск	ГК ТВН
ЖК ЭкоСити	Ульяновская область, г. Ульяновск	ГК Премьера
ЖК Резиденция Поляна	Рязанская область, с. Поляны	ИСГ Мармакс
ЖК Мегаполис-Парк (Мичуринский)	Брянская область, пос. Мичуринский	ГК Мегаполис
ЖК Листория (с. Ана-Юрт)	Республика Крым, с. Ана-Юрт	ИнтерСтрой
ЖК Дом Петропавловский	Пермский край, г. Пермь	ГК Альфа
ЖК Чистые Пруды	г.Москва	Sminex

Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации, многоэтажные дома

ЖК СберСити в Рублёво-Архангельском	г.Москва	Рublevo-Архангельское
ЖК Дом Лаврушинский	г.Москва	Sminex
ЖК Домашний	Тюменская область, г. Тюмень	ГК Страна Девелопмент
ЖК Жилой район Республики 205	Тюменская область, г. Тюмень	Брусника
ЖК Русская Европа	Калининградская область, г. Калининград	АвангардИнвестПроект
ЖК Lake Town	Пензенская область, г. Пенза	СГ Рисан
ЖК Unity Center	Новосибирская область, г. Новосибирск	ЮНИТИ
ЖК КОСМО 4/22	г.Москва	Галс-Девелопмент
ЖК Омега	Республика Крым, г. Симферополь	Гринвуд Девелопмент
ЖК Южный Берег	Красноярский край, г. Красноярск	СГ СМ.СИТИ

Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации, дома повышенной этажности

ЖК Новая Ливадия	Республика Крым, пгт Виноградное (в составе г. о. Ялта)	ГК Таврида Девелопмент
ЖК MyPriority Басманный	г.Москва	ГК Гранель
ЖК Z-town	Воронежская область, г. Воронеж	ДК Новый код
ЖК PRIDE	г.Москва	ГК Пионер
ЖК Детали	г.Москва	ГК ПЛЮС Девелопмент
ЖК Квартал Авиатор	Новосибирская область, г. Новосибирск	Брусника
ЖК Бродский	Иркутская область, г. Иркутск	ГК ГРАНДСТРОЙ
ЖК Б15	г.Санкт-Петербург	ГК КВС
ЖК СОЮЗ	г.Москва	Группа Родина
ЖК Голос Кашириных	Челябинская область, г. Челябинск	Группа Голос

Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации, высотные дома

ЖК Green River (Грин Ривер)	Самарская область, г. Самара	ГК Древо
ЖК Никольский	Свердловская область, г. Екатеринбург	УГМК-Застройщик
ЖК Событие	г.Москва	ДОНСТРОЙ
ЖК HIGH LIFE Летниковская 11	г.Москва	ГК Пионер
ЖК Wave	г.Москва	Группа ЛСР
ЖК Мылзавод	Новосибирская область, г. Новосибирск	Брусника
ЖК Мой Ритм	Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань	Ак Барс Дом
ЖК Amundsen	Свердловская область, г. Екатеринбург	ДК Прогресс
ЖК Life Time	г.Москва	Sminex
ЖК Дом 56	г.Москва	Галс-Девелопмент

Лучший проект в Российской Федерации, редевелопмент территории жилой застройки

ЖК ECO life Весна	Удмуртская Республика, г. Ижевск	UDS
ЖК Беринг. Квартал на Камчатской	Тюменская область, г. Тюмень	ГК ЭНКО
ЖК Квартал 45	Воронежская область, г. Воронеж	ГК Развитие
ЖК Sydney City	г.Москва	ГК ФСК
ЖК Южные кварталы	Свердловская область, г. Екатеринбург	Брусника
ЖК Истории	Удмуртская Республика, г. Ижевск	КОМОССТРОЙ®
ЖК Милый дом	Свердловская область, г. Екатеринбург	ГК BAZA Development
ЖК Белый парус	Свердловская область, г. Екатеринбург	Астра

Лучший проект в Российской Федерации, редевелопмент территории нежилой застройки

ЖК Патрики	Краснодарский край, г. Краснодар	ГК ТОЧНО
ЖК 7Я	Приморский край, г. Владивосток	ГК НОВЫЙ ДОМ
ЖК Shagal	г.Москва	Группа Эталон
ЖК Событие	г.Москва	ДОНСТРОЙ
ЖК 4 Ленина	Челябинская область, г. Челябинск	Группа Голос
ЖК Изумрудный бор	Свердловская область, г. Екатеринбург	УГМК-Застройщик
ЖК Омега	Республика Крым, г. Симферополь	Гринвуд Девелопмент
ЖК Квартал Депо	Свердловская область, г. Екатеринбург	Брусника
ЖК Южный Берег	Красноярский край, г. Красноярск	СГ СМ.СИТИ

Лучший проект в Российской Федерации, масштабная застройка свободных территорий

ЖК Андерсен	Приморский край, г. Владивосток	ГК НОВЫЙ ДОМ
ЖК Znak	Кировская область, г. Киров	Железно
ЖК Самолет	Краснодарский край, г. Краснодар	DOGMA
ЖК Ньютон	Челябинская область, г. Челябинск	Группа Голос
ЖК МКР Родные Просторы	Краснодарский край, пос. Знаменский (в составе г.о. Краснодар)	ГК ТОЧНО
ЖК Рассказово	г.Москва, дер. Рассказовка	Холдинг Sezar Group
ЖК Зеленая река	Омская область, г. Омск	Группа Эталон
ЖК ЮгТаун. Олимпийские кварталы	г.Санкт-Петербург	ГК КВС
ЖК Прокшино	г.Москва, дер. Николо-Хованское	ГК А101
ЖК Доброград (п. Доброград)	Владимирская область, пос. Доброград	СЗ Доброград
ЖК Кенон Ривьера Парк	Забайкальский край, г. Чита	ГК ТСД
ЖК Есенинские поля	Тверская область, дер. Батино	ГК Новый город

Лучший жилой комплекс-новостройка в Центральном ФО, малоэтажные дома

ЖК Некрасова	Брянская область, г. Брянск	СЗ МК Групп
ПТ Тауны в роще	Воронежская область, г. Воронеж	ПГС Проект
ЖК Малые Вешки	Московская область, пос. Вешки (в составе г. о. Мытищи)	ГК Атлант
ЖК Северное сияние	Ярославская область, г. Рыбинск	СЗ Киносити Рыбинск
ЖК Мартемьяново Клуб	Московская область, дер. Мартемьяново	ГК ФСК
ПТ Romanovo City	Липецкая область, с. Ленино	ГК Ремстройсервис

Лучший жилой комплекс-новостройка в Северо-Западном ФО, малоэтажные дома

ЖК Нордис	Калининградская область, пгт Янтарный	СЗ Дональд Трейд Плюс
ЖК Экография	Ленинградская область, дер. Ольгино	ИДК Охта Групп
ЖК Дом по ул. Космонавта Беляева, 7	Вологодская область, г. Вологда	СЗ Абрис
ЖК Акцент	Архангельская область, г. Северодвинск	ГК СМК

Лучший жилой комплекс-новостройка в Приволжском ФО, малоэтажные дома

ЖК Заповедный 3	Кировская область, г. Киров	Стройсоюз
ЖК Таун-парк Спасский 1884	Удмуртская Республика, дер. Хохряки	ГК Федерация
ЖК Миниполис Город мечты	Пермский край, с. Култаево	ГК СГ Ракета
ЖК На Чехова	Республика Татарстан (Татарстан), с. Верхний Услон	ГК Новострой
ЖК Экопарк Сосны	Ульяновская область, г. Димитровград	СЗ ЖК Сосны 7-10
ЖК Клубный дом Красноармейская, 48	Ульяновская область, г. Ульяновск	СЗ Гранд Капитал
ЖК Ростоши Премьер	Оренбургская область, г. Оренбург	СЗ Югстройинвест
ЖК Город-парк Соседи	Оренбургская область, пос. Пригородный	ГК М-ЛЕВЕЛ

Лучший жилой комплекс-новостройка в Южном ФО, малоэтажные дома

ЖК Миндаль	Республика Крым, г. Ялта	СЗ Исток
ЖК Экофера	Краснодарский край, г. Гулькевичи	ГК ПОБЕДА
ЖК Эко-квартал Nova Vita	Краснодарский край, г. Краснодар	ГК Метрикс Development
ЖК Курортный клуб Удачное	Республика Крым, г. Алушта	ГК Монолит
ЖК Герои поколений	Волгоградская область, г. Волгоград	Метры СЗ
ЖК ДЗЕНПАРК	Краснодарский край, ст. Марьянская	ГК Лендекс

Лучший жилой комплекс-новостройка в Уральском ФО, малоэтажные дома

ЖК Смородина	Тюменская область, г. Тюмень	ДК Север
ЖК Эстетика	Челябинская область, пос. Красное поле	СЗ МС-Инвест
ЖК Культура	Свердловская область, пос. Кирпичный (в составе г.о. Среднеуральск)	СЗ Спецстрой
ЖК Поселок Молодежный	Челябинская область, г. Магнитогорск	Трест Магнитострой

Лучший жилой комплекс-новостройка в Сибирском ФО, малоэтажные дома

ПТ Берёзки-3	Новосибирская область, пос. Садовый	СЗ Дар
ЖК Мечта	Новосибирская область, с. Каменка	СЗ Биография
ЖК Дом по ул. Комсомольская, 25	Красноярский край, г. Минусинск	СЗ Каскад

Лучший жилой комплекс-новостройка в Дальневосточном ФО, малоэтажные дома

ЖК Suncity	Приморский край, г. Владивосток	ГК Эскадра
ЖК Видово	Приморский край, г. Находка	СЗ СТРОЙГРАД
ЖК Timiryazev Private Park	Приморский край, пос. Тимирязевский	СЗ Альфа Строй

Лучший жилой комплекс-новостройка в Северо-Кавказском ФО, малоэтажные дома

ЖК Вершина	Кабардино-Балкарская Республика, г. Тырныауз	СЗ Монтажспецстрой
ЖК Аваин	Республика Дагестан, г. Дербент	СЗ Сити Девелопмент
ЖК Дом на Михайловском бульваре	Ставропольский край, г. Михайловск	Диалог-Строй

Лучший жилой комплекс-новостройка в Алтайском крае

ЖК Вышка	г. Барнаул	ГК Застройщик Мой Дом
ЖК Родные берега	г. Барнаул	Жилищная инициатива
ЖК Opera Residence	г. Барнаул	СЗ Легиан
ЖК Карамель	г. Барнаул	Регионстрой

Лучший жилой комплекс-новостройка в Амурской области

ЖК Зея парк	г. Благовещенск	ПИК
ЖК Современник	Благовещенский район, с. Чигири	СЗ ДСК
ЖК Европейский квартал	Благовещенский район, с. Чигири	Благовещенскстрой
ЖК Ты и Я	г. Благовещенск	СЗ Тайга Девелопмент
ЖК Сириус	г. Благовещенск	МТК СЗ

Лучший жилой комплекс-новостройка в Белгородской области

ЖК Северная звезда	Белгородский район, пос. Северный	Корпорация ЖБК-1
ЖК Восточный	г. Белгород	ГК Трансюжстрой
ЖК Спутник Сити	г. Белгород	БРИК.рф
ЖК Университет	г. Белгород	ДомоСК
ЖК Садовые кварталы	Старооскольский район, г. Старый Оскол	СтройИнжиниринг

Лучший жилой комплекс-новостройка во Владимирской области

ЖК Новая Вербa	г. Муром	Уником
ЖК UNO	г. Владимир	СЗ Единство
ЖК Заречье Парк	г. Владимир	СК Игротэк
ЖК Хрустальные грани	г. Гусь-Хрустальный	ГК Новый Век

Лучший жилой комплекс-новостройка во Владимирской области, доступное жилье

ЖК Квартал Авиатор	г. Ковров	СЗ Охра
ЖК Фамилия	г. Ковров	ГК СтроимГрупп
ЖК Солнечная долина	Александровский район, г. Александров	СО Эврика

Лучший жилой комплекс-новостройка в Волгоградской области

ЖК Крылья	г. Волгоград	ГК АСТРОН
ЖК Dolce Vita	г. Волгоград	СЗ Вымпел
ЖК Художники	г. Волгоград	DARS Development
ЖК Романовъ комфорт	г. Волгоград	Синара-Девелопмент
ЖК Засекин	г. Волгоград	ГК БИС
ЖК Новый	г. Волгоград	СЗ Стройф

Лучший жилой комплекс-новостройка в Вологодской области

ЖК Моне	г. Вологда	ЧерриДом
ЖК Олимпийский (Осановские зори)	г. Вологда	ВСЗ
ЖК Maxi Life на Октябрьском, 96	г. Череповец	Maxi Life
ЖК Новая История у реки	г. Вологда	СЗ К-Менеджмент
ЖК ГринВилль	г. Череповец	Железобетон-12
ЖК Ягодный	г. Вологда	Ардстрой

Лучший жилой комплекс-новостройка в Вологодской области, доступное жилье

ЖК Maxi Life на Возрождения	г. Вологда	Maxi Life
ЖК Графит	г. Вологда	ВГС
ЖК Династия	г. Вологда	Строй-Комплекс

Лучший жилой комплекс-новостройка в Ивановской области

ЖК Левитан	г. Иваново	Группа Аквилон
ЖК Модерн	г. Иваново	СК Европейский стиль
ЖК Гвардейский	г. Иваново	CG DEVELOPMENT
ЖК Звездный	г. Иваново	ГК КСК Холдинг

Лучший жилой комплекс-новостройка в Кабардино-Балкарской Республике

ЖК ЛенинGrad	г. Нальчик	Стройгрупп-07
ЖК Сердце Нальчика	г. Нальчик	ДИСК
ЖК LEVEL	г. Нальчик	СЗ Левел

Лучший жилой комплекс-новостройка в Калининградской области

ЖК Теодор Кроне	г. Калининград	ГК К8
ЖК Морская нота	Светлогорский район, г. Светлогорск	ГК ТВН
ЖК Кант Сити	г. Калининград	СК МПК
ЖК Консул	г. Калининград	Холдинг Setl Group
ЖК Сиреневый Бульвар	г. Калининград	СЗ ОЛИМП
ЖК ВКЛЮЧИ	Гурьевский район, г. Гурьевск	ГК ССК
ЖК Расцвет парк	пос. Заозерье	ГК Расцвет

Лучший жилой комплекс-новостройка в Калининградской области, доступное жилье

ЖК Венецианский квартал	Зеленоградский район, г. Зеленоградск	СК МПК
ЖК Балтийская гавань	Балтийский район, г. Балтийск	ГК ТВН
ЖК Борисовский бульвар	г. Калининград	Фонд ЖСС КО
ЖК Невский парк	г. Калининград	ГК КалининградСтройИнвест
ЖК Новое Исаково	Гурьевский район, пос. Большое Исаково	ГК КПД-Калининград

Лучший жилой комплекс-новостройка в Карачаево-Черкесской Республике

ЖК Дом ул. Кавказская, 94	г. Черкесск	АРХЫЗ-ИНВЕСТ
ЖК Бульвар	г. Черкесск	СЗ Северный-Л
ЖК По ул. Парковая	г. Черкесск	СЗ АРБАТ

Лучший жилой комплекс-новостройка в Костромской области

ЖК Университет	г. Кострома	СЗ КЛЕВЕР ГРУПП
ЖК Гагарин	г. Кострома	ГК Автотехстрой
ЖК Престиж	г. Кострома	СЗ ПКБ 44
ЖК Level up	г. Кострома	ГК Мегapolis

Лучший жилой комплекс-новостройка в Курганской области

ЖК Малиновые высоты (Левашово)	пос. Левашово (в составе г. о. Курган)	ГК География
ЖК Районы-Кварталы	г. Курган	СЗ Град
ЖК Маяк-мультимедийный жилой комплекс	г. Курган	Холдинг Партнер
ЖК 12	г. Курган	СЗ Мостовик
ЖК Чемпионы	г. Курган	Кургансельстрой

Лучший жилой комплекс-новостройка в Курской области

ЖК Парковый квартал Чувства	г. Курск	ИСГ Мармакс
ЖК Новая высота	г. Курск	СЗ Красная площадь дом-1
ЖК Молодежный	г. Курчатова	АТХ Курчатова-парк

Лучший жилой комплекс-новостройка в Липецкой области

ЖК Геометрия-Теорема	г. Липецк	ГК ОДСК
ЖК Пешков	г. Липецк	СЗ Боев Констракшн
ЖК Инстеп.Механизаторов	г. Липецк	ГК ЭНКО
ЖК Поколение	г. Липецк	ЖБИ2-ИНВЕСТ
ЖК Эльта	г. Елец	СЗ Новострой-Е

Лучший жилой комплекс-новостройка в Москве

ЖК СберСити в Рублёво-Архангельском	г. Москва	Рублево-Архангельское
ЖК Детали	г. Москва	ГК ПЛЮС Девелопмент
ЖК Дом на набережной INSIDER	г. Москва	ГК РКС Девелопмент
ЖК Остров	г. Москва	ДОНСТРОЙ
ЖК MyPriority Басманный	г. Москва	ГК Гранель
ЖК Селигер Сити	г. Москва	MR Group
ЖК Обручева 30	г. Москва	Группа ЛСР
ЖК Квартал Метроном	г. Москва	Брусника
ЖК Voxhall	г. Москва	Группа Эталон
ЖК Родина Парк	г. Москва	Группа Родина

Лучший жилой комплекс-новостройка в Старой Москве, доступное жилье

ЖК Level Южнопортовая	г. Москва	Level Group
ЖК Дом на набережной INSIDER	г. Москва	ГК РКС Девелопмент
ЖК Квартал Метроном	г. Москва	Брусника
ЖК Скай Гарден	г. Москва	ГК ФСК
ЖК I LOVE	г. Москва	ГК КОРТРОС

Лучший жилой комплекс-новостройка в Новой Москве

ЖК Детали	г. Москва	ГК ПЛЮС Девелопмент
ЖК Дзен-кварталы	с.п. Сосенское	ГК А101
ЖК Саларьево парк (п. Московский)	поселение Московский (в составе г. о. Москва)	ПИК
ЖК Первый Московский	г. Московский	ГК АБСОЛЮТ
ЖК Новое Летово	дер. Зименки (в составе г. о. Москва)	ГК Стройком

Лучший жилой комплекс-новостройка в Новой Москве, доступное жилье

ЖК Прокшино (пос. Сосенское)	с.п. Сосенское	ГК А101
ЖК Филатов луг	дер. Картмазово	ГК Вектор
ЖК Переделкино Ближнее	дер. Рассказовка	ГК АБСОЛЮТ
ЖК Саларьево парк (п. Московский)	поселение Московский (в составе г. о. Москва)	ПИК
ЖК Детали	г. Москва	ГК ПЛЮС Девелопмент

Лучший жилой комплекс-новостройка в Москве, элитное жилье

ЖК Обыденский № 1	г. Москва	Sminex
ЖК Дом 56	г. Москва	Галс-Девелопмент
ЖК HIGH LIFE Летниковская 11	г. Москва	ГК Пионер
ЖК Русские Сезоны	г. Москва	СЗ Экран
ЖК ДОМ XXII	г. Москва	ДОНСТРОЙ
ЖК Sydney City	г. Москва	ГК ФСК
ЖК Саввинская 27	г. Москва	Level Group
ЖК Дом Chkalov	г. Москва	Ikon Development
ЖК Slava	г. Москва	MR Group
ЖК Береговой-2.Жилой квартал на Москве-реке	г. Москва	ГК Главстрой
ЖК TITUL на Серебрянической	г. Москва	СЗ Центр-Инвест
ЖК Prime Park	г. Москва	Optima Development
ЖК СОЮЗ	г. Москва	Группа Родина

Лучший жилой комплекс-новостройка в Московской области

ЖК Одинбург	Одинцовский район, г. Одинцово	AFI Development
ЖК EVO	г. Реутов	DOGMA
ЖК Спутник	Одинцовский район, дер. Раздоры	ГК Самолет
ЖК Квартал Тетрис	Красногорский район, г. Красногорск	ГК Садовое кольцо
ЖК Ильинойс	Красногорский район, г. Красногорск	ГК Гранель
ЖК Каштановая Роща	дер. Измалково (в составе г. о. Одинцово)	ГК АльфаСтройИнвест
ЖК Резиденции Сколково (Одинцово)	Одинцовский район, г. Одинцово	ГК АБСОЛЮТ
ЖК Союзный	Одинцовский район, г. Одинцово	ГК Вектор
ЖК Skolkovo ONE	Одинцовский район, р.п. Заречье	Ikon Development
ЖК Видный Берег 2 (дер. Ермолино)	Ленинский район, дер. Ермолино	Тройка Рэд

Лучший жилой комплекс-новостройка в Московской области, доступное жилье

ЖК Публицист	Пушкинский район, г. Пушкино	DOGMA
ЖК Новый Зеленоград	Солнечногорский район, дер. Рузино	Ikon Development
ЖК Пригород Лесное	Ленинский район, дер. Мисайлово	ГК Самолет
ЖК Южная Битца	Ленинский район, пос. Битца	ГК ФСК
ЖК Онегин	г. Подольск	ГК Развитие

Лучший жилой комплекс-новостройка в Мурманской области

ЖК Русский Север	г. Мурманск	СЗ АРКТИКУМ
ЖК Северное сияние	г. Мурманск	ИнтерСтрой
ЖК Маяк	г. Мурманск	СЗ Арктикиинвестресурс

Лучший жилой комплекс-новостройка в Новороссии

ЖК Нахимов	г. Мариуполь	СЗ Темп
ЖК Резиденция II	г. Мариуполь	ГК ЮгСтройИнвест
ЖК Оникс	г. Мариуполь	ГК Трансюжстрой
ЖК Дружба	г. Луганск	СЗ Ресурснаб

Лучший жилой комплекс-новостройка в Омской области

ЖК Пушкина 77	г. Омск	newton
ЖК ПАРК-квартал Королёв	г. Омск	ГК Сибград
ЖК ИмПарк	г. Омск	СЗ Импарк
ЖК Успех	г. Омск	ГК Успешная

Лучший жилой комплекс-новостройка в Оренбургской области

ЖК Дом на Алексеевском	г. Оренбург	ГК Ликос
ЖК Дом на Липовой 13	г. Оренбург	ГК М-ЛЕВЕЛ
ЖК Михайловские казармы	г. Оренбург	ГК Ваш Дом
ЖК Металлист	г. Оренбург	ГК ЛИСТ

Лучший жилой комплекс-новостройка в Орловской области

ЖК Зеленый квартал	Орловский район, дер. Жилина	ГК ОДСК
ЖК Ломоносов	г. Орёл	ГК СТС-ГРУПП
ЖК Nova Парк	г. Орёл	ГК Развитие
ЖК Лесной Квартал	Орловский район, дер. Коневка	Зенит

Лучший жилой комплекс-новостройка в Псковской области

ЖК Салют	Псковский район, дер. Борисовичи	СМУ-60
ЖК SMART-квартал	г. Псков	ГК ЛУГ
ЖК Спортивный квартал	Псковский район, дер. Борисовичи	СЗ Псковжилстрой

Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Адыгея (Адыгея)

ЖК Звёзды	г. Майкоп	ГК Метрикс Development
ЖК Портрет	Тахтамукайский район, г.п. Яблоновский	ГК АРТ ГРУПП
ЖК Родной Дом	Тахтамукайский район, аул Новая Адыгея	ГК Дарстрой
ЖК Дружба	г. Майкоп	ГК ССК

Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Бурятия

ЖК Ёлки	г. Улан-Удэ	СЗ СК-Улан-Удэ
ЖК Аврора	г. Улан-Удэ	Союз
ЖК SMIT-квартал в 105 кв	г. Улан-Удэ	СмитИнвест

Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Дагестан

ЖК Шафран	г. Дербент	СЗ СМК Девелопмент
ЖК IQ квартал	г. Каспийск	РД Девелопмент
ЖК Золотые пески	г. Каспийск	СЗ Золотые Пески
ЖК Botanica (Ботаника)	г. Каспийск	СЗ Дагжилстрой

Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Карелия

ЖК Клубный дом Речка	г. Петрозаводск	ИДК Охта Групп
ЖК Новая Жизнь	г. Петрозаводск	ГК СФК
ЖК Компас	г. Петрозаводск	СК Nova

Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Марий Эл

ЖК Дубовый парк	г. Йошкар-Ола	ГК РУСАГРОСТРОЙ
ЖК Академия	г. Йошкар-Ола	СЗ СТРОЙИНВЕСТ
ЖК По ул. Петрова	г. Йошкар-Ола	СК Спектр-М

Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Мордовия

ЖК Vera	г. Саранск	СЗ Диагональ
ЖК На Кирова	г. Саранск	ГК Мегаполис
ЖК Янтарный	г. Саранск	СЗ Янтарь

Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Саха (Якутия)

ЖК Ленские высоты	г. Якутск	СЗ РП Якутск
ЖК В 78 квартале	г. Якутск	Высота
ЖК Зеркальный лес	г. Якутск	СЗ Утум-Строй+
ЖК Маяк	г. Якутск	ЖСК

Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Северная Осетия-Алания

ЖК Парус 3	г. Владикавказ	Монолит-бетон
ЖК Парус 4	г. Владикавказ	Парус-строй
ЖК Дом по ул. Калинина, д.62А	г. Владикавказ	СЗ Виктория

Лучший жилой комплекс-новостройка в Саратовской области

ЖК Дом у озера	г. Энгельс	СК Новый век
ЖК Булгаковский парк	г. Саратов	Компания Кронверк
ЖК Гармония	г. Саратов	СК Шэлдом

Лучший жилой комплекс-новостройка в Смоленской области

ЖК Максимум	г. Смоленск	ГК ГРАЖДАНСТРОЙ
ЖК Загорье	г. Смоленск	Консоль
ЖК Ленинский	Вяземский район, г. Вязьма	Стройинвест

Лучший жилой комплекс-новостройка в Томской области

ЖК Квартал 1604	г. Томск	Группа Мета
ЖК Золотой Парус	Томский район, дер. Кисловка	ГК Карьероуправление
ЖК Южные ворота	Томский район, пос. Зональная Станция	ГК Томская ДСК

Лучший жилой комплекс-новостройка в Тульской области

ЖК Жукова Парк	Ленинский район, пос. Петровский	ГК ОСТ
ЖК Мкр. Левобережный (д. Малевка)	Ленинский район, дер. Малевка	ВелАрт
ЖК Притяжение	Ленинский район, пос. Петровский	ГСК Стройальянс
ЖК Пряники (Пряничная слобода)	г. Тула	ГК Капитал
ЖК Таланты	г. Тула	ГК Единство
ЖК Верди	г. Тула	СК РЕКОНСТРУКЦИЯ
ЖК TOP	г. Тула	Консоль

Лучший жилой комплекс-новостройка в Тульской области, доступное жилье

ЖК Каракозова 75	г. Тула	ГК ОСТ
ЖК Всё и сразу	г. Тула	ГК Стройкомплект
ЖК Мкр. Левобережный (д. Малевка)	Ленинский район, дер. Малевка	ВелАрт
ЖК Современник	г. Тула	Современник
ЖК Семейный квартал Флагман	г. Тула	ГК Единство

Лучший жилой комплекс-новостройка в Хабаровском крае

ЖК Stories	г. Хабаровск	Юникей
ЖК Амурский Квартал	г. Хабаровск	Талан
ЖК Эколенд	г. Хабаровск	БМК Групп
ЖК Адмирал	г. Хабаровск	ГК Альфа
ЖК Ориент	г. Хабаровск	СЗ СК+
ЖК Nordic (Нордик)	г. Хабаровск	ГК Взлет
ЖК Экополис	г. Хабаровск	TEN Девелопмент

Лучший жилой комплекс-новостройка в Хабаровском крае, доступное жилье

ЖК Воронежский Бульвар	г. Хабаровск	Талан
ЖК Южный квартал	г. Хабаровск	DARS Development
ЖК Маршал	г. Хабаровск	ГК ДомАрт
ЖК Северный парк	г. Хабаровск	ПИК

Лучший жилой комплекс-новостройка в Чувашской Республике-Чувашии

ЖК Микрорайон Новый Город	г. Чебоксары	ИСКО-Ч
ЖК Микрорайон Новая Богданка	г. Чебоксары	Компания Стройтрест №3
ЖК Самоцветы	Чебоксарский район, дер. Аркасы	Честр-Инвест
ЖК Олимп	г. Чебоксары	СК Отделфинстрой

Лучший жилой комплекс-новостройка в Чувашской Республике-Чувашии, доступное жилье

ЖК Приоритет	г. Чебоксары	СЗ С-21
ЖК Южный парк	г. Чебоксары	СЗ МАСТЕРГРАД
ЖК Микрорайон Никольский	г. Новочебоксарск	Компания СМУ-58
ЖК Отличный	г. Новочебоксарск	СК ВСД

Лучший жилой комплекс-новостройка в Ярославской области

ЖК Северное сияние	Рыбинский район, г. Рыбинск	СЗ Киносити Рыбинск
ЖК Ривьера Парк	г. Ярославль	СЗ Стройинвест
ЖК Волга парк	г. Ярославль	ПИК
ЖК Волга-Лайф резиденции	г. Ярославль	СЗ Волга-лайф резиденции
ЖК Аэропарк	г. Ярославль	ГК ФОРА

Лучший жилой комплекс-новостройка в Ярославской области, доступное жилье

ЖК Новеллы	г. Ярославль	Талан
ЖК Новая Волга 2	Рыбинский район, г. Рыбинск	Новостройка
ЖК Северное сияние	Рыбинский район, г. Рыбинск	СЗ Киносити Рыбинск
ЖК Боровики	г. Ярославль	ГК Ярстройзаказчик