

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Конкурсной комиссии Градостроительного конкурса жилых
комплексов-новостроек ТОП ЖК

г. Москва

«23» декабря 2025 года

Время проведения: 15.00-17.00

Место проведения: г. Москва, Трехпрудный переулок, д.4, стр.1 или ВКС.

На заседании присутствовали лично или через представителей члены Жюри:

Председатель Конкурсной комиссии Конкурса ТОП ЖК: Басин Ефим Владимирович – председатель Комитета Торгово-промышленной палаты Российской Федерации по предпринимательству в сфере строительства;

Секретарь Конкурсной комиссии Конкурса ТОП ЖК: Холопик Кирилл Вадимович – руководитель Аппарата Национального объединения застройщиков жилья (НОЗА);

Федеральные члены Жюри:

1) **Казейкин Валерий Семенович** – председатель правления Ассоциации участников рынка малоэтажного жилищного строительства;

2) **Финогенов Антон Владимирович** – директор по развитию городской среды АО «ДОМ.РФ» (через представителя);

3) **Яковлев Владимир Анатольевич** – президент РСС (через представителя).

Региональные члены Жюри:

1) **Креславский Игорь Вадимович** – председатель Комитета по строительству (Администрация Санкт-Петербурга) (через представителя);

2) **Логачев Павел Валентинович** – заместитель генерального директора Ассоциации «Строители Ульяновска»;

3) **Мищенко Дмитрий Владимирович** – представитель ассоциации «Национальное объединение застройщиков жилья» в Республике Татарстан, Чувашской Республике - Чувашия, Республике Марий Эл.

Кворум для принятия решений имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. утверждение финалистов первого этапа Конкурса ТОП ЖК-2026;
2. о пересмотре результатов Летнего этапа Конкурса ТОП ЖК-2025 в номинации «Лучшая входная группа и подъезд в домах классов комфорт и ниже».

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Конкурсной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ 1. об утверждении финалистов первого этапа Конкурса ТОП ЖК-2026».

СЛУШАЛИ:

Д.В. Гулого, представителя оператора Конкурса, с докладом по вопросу.

Членов Конкурсной комиссии.

РЕШИЛИ:

Утвердить финалистов по номинациям первой группы (73 номинации, 33 региона) согласно Приложению № 1.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ 2. о пересмотре результатов Летнего этапа Конкурса ТОП ЖК-2025 в номинации «Лучшая входная группа и подъезд в домах классов комфорт и ниже».

СЛУШАЛИ:

Д.В. Гулого, представителя оператора Конкурса, с докладом по вопросу.

Членов Конкурсной комиссии.

РЕШИЛИ:

Пересмотреть результаты Летнего этапа Конкурса ТОП ЖК-2025 в номинации «Лучшая входная группа и подъезд в домах классов комфорт и ниже», если ООО СЗ «ОГНИ» не представит в жюри материалы, подтверждающие завершение работ по благоустройству подъездов и МОП согласно представленной концепции на Конкурс с элементами отделки, декора, мебелировки и благоустройства в срок до 1 февраля 2026 года.

Решение принято единогласно.

Председатель Конкурсной комиссии



Е.В. Басин

Секретарь Конкурсной комиссии



К.В. Холопик

Список финалистов

Градостроительного конкурса жилых комплексов-новостроек ТОП ЖК-2026 (первая региональная группа)

Жилой комплекс	Местоположение	Застройщик
Лучший жилой комплекс-новостройка в Центральном ФО, среднеэтажные дома		
ЖК Чистые Пруды	г.Москва	Sminex
ЖК Резиденция Поляна	Рязанская область, с. Поляны	ИСГ Мармакс
ЖК Коллекция	Воронежская область, г. Воронеж	СЗ Куб
ЖК Дом на Вознесенской	Рязанская область, г. Рязань	СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ
ЖК Саввинская 17	г.Москва	Level Group
ЖК Мечта	Московская область, с. Озерецкое	ГК Мега-Мечта
ЖК Рязанка Грин	Тульская область, г. Тула	ГК ОСТ
ЖК G3 Театральный (пос. Ильинский)	Московская область, пос. Ильинский	СЗ Джи Три Ильинский
ЖК Северная звезда	Белгородская область, пос. Северный	Корпорация ЖБК-1
Лучший жилой комплекс-новостройка в Северо-Западном ФО, среднеэтажные дома		
ЖК Фридланд	Калининградская область, г. Калининград	ГК К8
ЖК Сиреневый Бульвар	Калининградская область, г. Калининград	СЗ ОЛИМП
ЖК Любоград	г.Санкт-Петербург	ГК КВС
ЖК Univer City (пос. Шушары)	г.Санкт-Петербург, пос. Шушары (в составе г.о. Санкт-Петербург)	Холдинг Setl Group
ЖК Морская нота	Калининградская область, г. Светлогорск	ГК ТВН
ЖК Лисино	г.Санкт-Петербург	Унистрой
ЖК Резиденция Рощино	Ленинградская область, пгт Рощино	СЗ Резиденция Рощино
ЖК Аквилон SEVER	Архангельская область, г. Северодвинск	Группа Аквилон

Жилой комплекс**Местоположение****Застройщик**

Лучший жилой комплекс-новостройка в Приволжском ФО, среднеэтажные дома

ЖК Дом на Исахи	Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань	Ак Барс Дом
ЖК Дом Петропавловский	Пермский край, г. Пермь	ГК Альфа
ЖК Приоритет	Нижегородская область, г. Нижний Новгород	ГК Андор
ЖК Zubovo Life Garden (Лайф Гарден)	Республика Башкортостан, с. Zubovo	ГК Жилой Квартал
ЖК Михайловские казармы	Оренбургская область, г. Оренбург	ГК Ваш Дом
ЖК ЭкоСити	Ульяновская область, г. Ульяновск	ГК Премьера

Лучший жилой комплекс-новостройка в Южном ФО, среднеэтажные дома

ЖК Кипарис	Краснодарский край, с. Сукко	ГК АФК
ЖК Летний сад	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону	MUVA DEVELOPMENT
ЖК Листория (с. Ана-Юрт)	Республика Крым, с. Ана-Юрт	ИнтерСтрой
ЖК Усадьба Гостагаевская	Краснодарский край, х. Нижняя Гостагайка	ГК ССК
ЖК Родной Дом	Республика Адыгея (Адыгея), аул Новая Адыгея	ГК Дарстрой
ЖК Клубный дом Кремлёвский	Астраханская область, г. Астрахань	СЗ Миг Групп

Лучший жилой комплекс-новостройка в Уральском ФО, среднеэтажные дома

ЖК Клубный поселок Твоя Привилегия	Свердловская область, г. Екатеринбург	ГК ПАО АПРИ
ЖК Центральный Парк	Свердловская область, г. Екатеринбург	ГК ИКАР
ЖК Счастье	Тюменская область, г. Ялуторовск	ГК Паритет Девелопмент
ЖК Маяк-мультиформатный жилой комплекс	Курганская область, г. Курган	Холдинг Партнер
ЖК Ритмы	Тюменская область, с. Ембаево	Холдинг Партнер
ЖК Атмосфера. Квартал у озера	Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой	УДСД

Лучший жилой комплекс-новостройка в Сибирском ФО, среднеэтажные дома

ЖК Фламинго	Новосибирская область, пос. Элитный	Жилищная инициатива
ЖК Белозерский	Томская область, г. Томск	SD GROUP
ЖК Новоостровский	Красноярский край, г. Красноярск	УСК Сибиряк
ЖК Клубный дом на Грязнова	Иркутская область, г. Иркутск	СЗ МЖК
ЖК Скандиа.Новый Кедровый	Новосибирская область, г. Новосибирск	ГК СКАНДИА
ЖК Пушкино	Омская область, с. Пушкино	Холдинг Партнер

Жилой комплекс	Местоположение	Застройщик
Лучший жилой комплекс-новостройка в Дальневосточном ФО, среднеэтажные дома		
ЖК SUNRISE	Приморский край, г. Владивосток	ГК Эскадра
ЖК Эколенд	Хабаровский край, г. Хабаровск	БМК Групп
ЖК Мкр. Солнечный	Республика Саха (Якутия), г. Алдан	СЗ Алдан
ЖК Горизонт	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск	СЗ Горизонт
Лучший жилой комплекс-новостройка в Северо-Кавказском ФО, среднеэтажные дома		
ЖК Клубный квартал Печорин	Ставропольский край, г. Кисловодск	ГК ЮгСтройИнвест
ЖК ЛенинGrad	Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик	Стройгрупп-07
ЖК Дыхание	Ставропольский край, г. Ставрополь	ГК СТРОЙГРАД
ЖК Живописный	Ставропольский край, пгт Иноземцево (в составе г.о. Железноводск)	ГК Империя
Лучший жилой комплекс-новостройка в Архангельской области		
ЖК Аквилон АКВАРТАЛ	г. Архангельск	Группа Аквилон
ЖК Мегаполис	г. Архангельск	ГК СМК
ЖК Квартал А6440	г. Архангельск	ГК А6440
ЖК Аквилон OSTROV	г. Северодвинск	Группа Аквилон
Лучший жилой комплекс-новостройка в Астраханской области		
ЖК PROGRESS Брестская	г. Астрахань	ДК Прогресс
ЖК РАЗУМ на Боевой	г. Астрахань	РАЗУМ
ЖК Центральный	г. Астрахань	СИК Девелопмент-Юг
ЖК Бруклин	г. Астрахань	ГК Хорошо
Лучший жилой комплекс-новостройка в Брянской области		
ЖК Некрасова	г. Брянск	СЗ МК Групп
ЖК Особин	г. Брянск	ГК Надежда Девелопмент
ЖК Квартал Медовый	г. Брянск	БСК
ЖК Три Башни	г. Брянск	ГК Ягода девелопмент
ЖК Цветной бульвар	Брянский район, пос. Путевка	СЗ Цветной бульвар
Лучший жилой комплекс-новостройка в Брянской области, доступное жилье		
ЖК Квартал Медовый	г. Брянск	БСК
ЖК Школьный	г. Брянск	СЗ Солнечный

Лучший жилой комплекс-новостройка в Воронежской области

ЖК Клубный дом 905	г. Воронеж	ГК КРАЙС
ЖК Prometheus	г. Воронеж	СК ВЫБОР
ЖК Коллекция	г. Воронеж	СЗ Куб
ЖК Ритм	г. Воронеж	СЗ Неострой
ЖК Джаз	г. Воронеж	КомфортСтрой
ЖК Инстеп.Краснознаменная	г. Воронеж	ГК ЭНКО
ЖК Яблоневые сады	г. Воронеж	ДСК
ЖК Титул	г. Воронеж	СЗ Рента

Лучший жилой комплекс-новостройка в Воронежской области, доступное жилье

ЖК Черёмушки	Новоусманский район, пос. Отрадное	ДСК
ЖК Поколение	г. Воронеж	ЖБИ2-ИНВЕСТ
ЖК Рябиновый	Богучарский район, г. Богучар	ГК BM GROUP development
ЖК Квартал 45	г. Воронеж	ГК Развитие

Лучший жилой комплекс-новостройка в Иркутской области

ЖК Бродский	г. Иркутск	ГК ГРАНДСТРОЙ
ЖК Звезды	г. Иркутск	ГК ГорСтрой
ЖК Источник	г. Иркутск	ГК Альфа
ЖК CORSO residence	г. Иркутск	СЗ Мечта
ЖК Zenith	г. Иркутск	СЗ Зет Хаус

Лучший жилой комплекс-новостройка в Иркутской области, доступное жилье

ЖК Первый Ленинский квартал	г. Иркутск	ГК ДомСтрой
ЖК Источник	г. Иркутск	ГК Альфа
ЖК Фамилия	г. Иркутск	СЗ Белое созвездие
ЖК Радужный парк	г. Иркутск	ГК ПРОФИТ

Лучший жилой комплекс-новостройка в Калужской области

ЖК Соседи	Боровский район, с. Совхоз Боровский	ГК Новый город
ЖК Пушкин	г. Обнинск	СЗ Город первых
ЖК Петровский Авеню	Боровский район, г. Балабаново	Надия Холдинг
ЖК Эталон	г. Калуга	ГК Традиция

Жилой комплекс	Местоположение	Застройщик
Лучший жилой комплекс-новостройка в Калужской области, доступное жилье		
ЖК Соседи	Боровский район, с. Совхоз Боровский	ГК Новый город
ЖК Первый на Правом	г. Калуга	СЗ ЛИДЕР-БЕТОН
ЖК Веснушки	г. Калуга	СЗ ГРОДНОВНЕШТРОЙ
Лучший жилой комплекс-новостройка в Кемеровской области		
ЖК Чемпион Парк	г. Кемерово	ГК Атмосфера
ЖК Верхний бульвар	г. Кемерово	СЗ Програнд
ЖК Маяковский	г. Новокузнецк	Центр-К
ЖК Панорама	г. Кемерово	Компания Промстрой
Лучший жилой комплекс-новостройка в Кировской области		
ЖК Скандинавия	г. Киров	Кировский ССК
ЖК LIFE	г. Киров	Кировспецмонтаж
ЖК Fusion	Кирово-Чепецкий район, дер. Шутовщина	КИНО Девелопмент
ЖК Династия	г. Киров	Алтай-строй
Лучший жилой комплекс-новостройка в Кировской области, доступное жилье		
ЖК Зарядное	г. Киров	Железно
ЖК Слобода	г. Киров	Кировский ССК
ЖК Fusion	Кирово-Чепецкий район, дер. Шутовщина	КИНО Девелопмент
Лучший жилой комплекс-новостройка в Краснодарском крае		
ЖК Лестория	г. Сочи	Неометрия
ЖК Барса	г. Новороссийск	ГК ТОЧНО
ЖК ИНАЧЕ в Молодежном	пос. Березовый (в составе г.о. Краснодар)	ГК ИНАЧЕ
ЖК OLIVIA	г. Сочи	Альпика Групп
ЖК Кипарис	Анапский район, с. Сукко	ГК АФК
ЖК Городской квартал Левада	г. Краснодар	БАУИНВЕСТ
ЖК Резиденция морей	г. Новороссийск	ГК ССК
ЖК Клубный квартал Архитектор	г. Краснодар	ГК ЮгСтройИнвест
ЖК Кислород	г. Сочи	AVA Group
ЖК Суворов	Кавказский район, г. Кропоткин	ГК ПОБЕДА

Лучший жилой комплекс-новостройка в Краснодаре

ЖК Патрики	г. Краснодар	ГК ТОЧНО
ЖК Культурный квартал Эрмитаж	г. Краснодар	ГК ЮгСтройИнвест
ЖК Друзья	г. Краснодар	СК Семья
ЖК Самолет	г. Краснодар	DOGMA
ЖК Ural	г. Краснодар	AVA Group

Лучший жилой комплекс-новостройка в Краснодаре, доступное жилье

ЖК Друг	г. Краснодар	ГК АльфаСтройИнвест
ЖК НЕО-квартал Красная площадь	г. Краснодар	ГК Ромекс-Кубань
ЖК Друзья	г. Краснодар	СК Семья
ЖК Эко-квартал Nova Vita	г. Краснодар	ГК Метрикс Development
ЖК ИНАЧЕ в Молодежном	пос. Березовый (в составе г.о. Краснодар)	ГК ИНАЧЕ
ЖК Клубный квартал Архитектор	г. Краснодар	ГК ЮгСтройИнвест
ЖК МОНО Квартал	пос. Березовый (в составе г.о. Краснодар)	ГК ИНСИТИ девелопмент

Лучший жилой комплекс-новостройка в Причерноморье

ЖК Botanica Hills	Туапсинский район, с. Небуг	ГК Метрикс Development
ЖК Лестория	г. Сочи	Неометрия
ЖК Кипарис	Анапский район, с. Сукко	ГК АФК
ЖК Горный Квартал	г. Сочи	AVA Group
ЖК Резиденция морей	г. Новороссийск	ГК ССК
ЖК Барса	г. Новороссийск	ГК ТОЧНО
ЖК Отражение	г. Сочи	ГК НОСТА
ЖК Центральный	г. Анапа	СК Гамма

Лучший жилой комплекс-новостройка в Причерноморье, доступное жилье

ЖК Барса	г. Новороссийск	ГК ТОЧНО
ЖК Порто-Ново	г. Новороссийск	DOGMA
ЖК Золотой Берег	г. Новороссийск	ГК Средастрой
ЖК Город у моря	г. Новороссийск	Объединение застройщиков ВКБ-Новостройки

Лучший жилой комплекс-новостройка в Красноярском крае

ЖК Univers	г. Красноярск	ГК СтройИнновация
ЖК Аллея Парк	г. Красноярск	СЗ ДСК Парк
ЖК Лофт-район Портовый	г. Красноярск	ГСК Арбан
ЖК Новый Академгородок	г. Красноярск	СГ СМ.СИТИ
ЖК Новоостровский	г. Красноярск	УСК Сибиряк

Лучший жилой комплекс-новостройка в Красноярском крае, доступное жилье

ЖК Прогресс-кварталы Перемены	г. Красноярск	СЗ КОНСТРУКТИВ ДЕВЕЛОПМЕНТ
ЖК Белый квартал на Свободном	г. Красноярск	СГ СМ.СИТИ
ЖК Сказочный	г. Красноярск	СЗ Сказочный город
ЖК Нанжуй-Солнечный	г. Красноярск	УСК Сибиряк

Лучший жилой комплекс-новостройка в Ленинградской области

ЖК ПАТИО. Уютный квартал	Всеволожский район, г. Сертолово	ГК KBC
ЖК GloraX Новоселье	Ломоносовский район, пос. Новоселье	ГК GloraX
ЖК Сертолово Парк	Всеволожский район, г. Сертолово	ГК Алгоритм
ЖК Резиденция Рощино	Выборгский район, пгт Рощино	СЗ Резиденция Рощино
ЖК Янила Форест	Всеволожский район, дер. Янино-1	ГК Ленстройтрест
ЖК A101 Всеволожск	Всеволожский район, г. Всеволожск	ГК A101
ЖК UP-квартал Воронцовский	Всеволожский район, дер. Новое Девяткино	ГК ФСК
ЖК Veren Nort Сертолово	Всеволожский район, г. Сертолово	Veren Group

Лучший жилой комплекс-новостройка в Ленинградской области, доступное жилье

ЖК LOVO	Всеволожский район, г. Сертолово	City Solutions
ЖК Город звезд	Всеволожский район, дер. Новосаратовка	Холдинг Setl Group
ЖК Новатория	Ломоносовский район, пос. Новоселье	ГК Новострой
ЖК A101 Всеволожск	Всеволожский район, г. Всеволожск	ГК A101
ЖК Город Первых	Всеволожский район, дер. Новосаратовка	Группа ЦДС
ЖК Счастье 2.0	Тосненский район, дер. Федоровское	СЗ ЛСГ

Лучший жилой комплекс-новостройка в Нижегородской области

ЖК КМ Анкудиновский парк	Кстовский район, дер. Анкудиновка	ГК Каркас Монолит
ЖК Ботаника Парк	г. Выкса	ГК BM GROUP development
ЖК Veren Place Одесская	г. Нижний Новгород	Veren Group
ЖК Гранд Квартал Бетанкур	г. Нижний Новгород	ННДК
ЖК GloraX Premium Черниговская	г. Нижний Новгород	ГК GloraX
ЖК Сормовский Дуэт	г. Нижний Новгород	ГК Новый Нижний
ЖК Приоритет	г. Нижний Новгород	ГК Андор
ЖК Дом с террасами	г. Нижний Новгород	ГК Ойкумена

Лучший жилой комплекс-новостройка в Нижегородской области, доступное жилье

ЖК Сормово Парк	г. Нижний Новгород	ГК АГРОСПЕЦТЕХ
ЖК Ботаника Парк	г. Выкса	ГК BM GROUP development
ЖК Кузнечиха Город	г. Нижний Новгород	ГК Новый Нижний
ЖК Смородина	г. Нижний Новгород	ННДК
ЖК Мёд	г. Нижний Новгород	ГК Андор

Лучший жилой комплекс-новостройка в Новосибирской области

ЖК Страна.Береговая	г. Новосибирск	ГК Страна Девелопмент
ЖК Пшеница	Новосибирский район, р.п. Краснообск	Брусника
ЖК Тайгинский парк	г. Новосибирск	ГК КПД-ГАЗСТРОЙ
ЖК Сакура Парк	г. Новосибирск	ГК Расцветай
ЖК Willart	г. Новосибирск	ЮНИТИ
ЖК Рубин	г. Новосибирск	ГК Камея

Лучший жилой комплекс-новостройка в Новосибирской области, доступное жилье

ЖК Счастье в Кольцово	пос. Кольцово	Группа Эталон
ЖК Околица	Новосибирский район, пос. Садовый	ГК КПД-ГАЗСТРОЙ
ЖК Рубин	г. Новосибирск	ГК Камея
ЖК ЭКО-квартал на Кедровой	Новосибирский район, пос. Озёрный	ГК Расцветай
ЖК Ясный берег	г. Новосибирск	Группа Мета
ЖК Салют	г. Новосибирск	ГК SKY Group
ЖК Легендарный-Северный	г. Новосибирск	Холдинг СДС
ЖК Скандиа.Новый Кедровый	г. Новосибирск	ГК СКАНДИА

Лучший жилой комплекс-новостройка в Пензенской области

ЖК Lake Town	г. Пенза	СГ Рисан
ЖК АРБЕРИ	г. Пенза	АВТОР новой жизни
ЖК Акварель	г. Пенза	СК Ривьера
ЖК Supernova (СуперНова)	г. Пенза	ГК РКС Девелопмент
ЖК WELLART City	г. Пенза	DEWELL
ЖК Созвездие	Пензенский район, с. Засечное	СХ ТЕРМОДОМ
ЖК Дебют	г. Кузнецк	ГК Жилстрой

Лучший жилой комплекс-новостройка в Пензенской области, доступное жилье

ЖК Соседи	г. Пенза	СГ Рисан
ЖК Лугометрия	г. Пенза	ГК Территория жизни
ЖК Wellness-квартал Лес	г. Пенза	DEWELL
ЖК Созвездие	Пензенский район, с. Засечное	СХ ТЕРМОДОМ

Лучший жилой комплекс-новостройка в Пермском крае

ЖК Камаполис	г. Пермь	Железно
ЖК Причал	г. Пермь	Унистрой
ЖК Дом Петропавловский	г. Пермь	ГК Альфа
ЖК Старт	г. Пермь	СЗ Нова
ЖК PRIME	г. Пермь	СГ Развитие
ЖК Метафора	г. Пермь	Ясно девелопмент
ЖК Дом На Карпинского	г. Пермь	UDS
ЖК Экопарк Сосновый	г. Пермь	СПК
ЖК LOQO	Пермский район, дер. Кондратово	ИНГРУПП

Лучший жилой комплекс-новостройка в Пермском крае, доступное жилье

ЖК QUATRO	Пермский район, дер. Кондратово	ИНГРУПП
ЖК Красное яблоко	г. Пермь	ПЗСП
ЖК Альфа дом на Гайве	г. Пермь	ГК Альфа

Лучший жилой комплекс-новостройка в Приморском крае

ЖК 7Я	г. Владивосток	ГК НОВЫЙ ДОМ
ЖК Флагман	г. Владивосток	ГК ФСК
ЖК Эдельвейс Золотой рог	г. Владивосток	ГК Эдельвейс
ЖК GloraX Тухачевского	г. Владивосток	ГК GloraX
ЖК Гавань	г. Владивосток	Талан
ЖК Футурист	г. Владивосток	СИК Девелопмент-Юг
ЖК Борисенко 48	г. Владивосток	ПИК
ЖК SUNRISE	г. Владивосток	ГК Эскадра

Лучший жилой комплекс-новостройка в Приморском крае, доступное жилье

ЖК GloraX Тухачевского	г. Владивосток	ГК GloraX
ЖК Посёлок-парк Весна	г. Владивосток	ГК НОВЫЙ ДОМ
ЖК Новые горизонты	г. Владивосток	Талан
ЖК Босфорский парк	г. Владивосток	ПИК

Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Башкортостан

ЖК URMAN City	г. Уфа	ГК Садовое кольцо
ЖК Divo Residence	г. Уфа	ГК Prime Development
ЖК Холмогоры	г. Уфа	ГК Стратег
ЖК Le CRISTAL	г. Уфа	ГК СУ №1
ЖК Аурум	г. Уфа	ГК СтроитЭК
ЖК Город природы	г. Уфа	DARS Development
ЖК Лесная Симфония	г. Уфа	ГК Гранель
ЖК Дуэт	г. Стерлитамак	СЗ АЛЬЯНС-ГРУПП
ЖК Новатор	г. Уфа	ГК Первый Трест
ЖК Бионика Парк	г. Уфа	Талан

Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Башкортостан, доступное жилье

ЖК Zubovo Life Garden (Зубовский)	Уфимский район, с/с Зубовский	ГК Жилой Квартал
ЖК Нью-Йорк	г. Уфа	ГК КПД-ДЕВЕЛОПМЕНТ
ЖК Браво	г. Стерлитамак	ГК Риком
ЖК Смарт квартал Эдисон	г. Уфа	ГК Третий Трест
ЖК Шиханы (с. Мариинский)	Стерлитамакский район, с. Мариинский	ИРСЗ

Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Крым

ЖК Магаби	пгт Ливадия (в составе г. о. Ялта)	ГК ФОРТ
ЖК Просторы Крыма	пгт Приморский (в составе г. о. Феодосия)	СЗ Просторы Крыма
ЖК SKYSOUL RESORT	пгт Коктебель (в составе г.о. Феодосия)	СЗ ДК СКГ
ЖК Негя	г. Алушта	ГК Развитие
ЖК На Фонтанке	г. Алушта	ИнтерСтрой
ЖК Омега	г. Симферополь	Гринвуд Девелопмент
ЖК Клубный дом Массандра Парк	пгт Массандра (в составе г.о. Ялта)	ГК Таврида Девелопмент
ЖК Атлас Апартамент-отель и СПА	г. Судак	ГК СДК

Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Крым, доступное жилье

ЖК Крымская Роза	г. Симферополь	ГК Монолит
ЖК Ботаника	г. Симферополь	ИнтерСтрой
ЖК Море	г. Евпатория	ГК ДОМ
ЖК Жигулина Роща	Симферопольский район, с. Мирное	ГК СДК
ЖК Гриновский	г. Феодосия	СЗ Феоград
ЖК Город Мира	г. Симферополь	ГК Карбон

Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Татарстан (Татарстан)

ЖК Мой Ритм	г. Казань	Ак Барс Дом
ЖК Statum (Статум)	г. Казань	Унистрой
ЖК КОМОС на Тукая	г. Казань	КОМОССТРОЙ®
ЖК Авторы на Большой 76	г. Казань	ГК Авторы
ЖК Премьер-квартал на набережной	г. Набережные Челны	Талан
ЖК SAVIN PREMIER	г. Казань	ГК Садовое кольцо

Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Татарстан (Татарстан), доступное жилье

ЖК Френдли комплекс Тура Nova	с. Новая Тура	ГК Новострой
ЖК ФоРест	Зеленодольский район, пос. Октябрьский	ГК ФСК
ЖК Экополис	Альметьевский район, г. Альметьевск	ГК АСПЭК-Домстрой
ЖК Сиберово	г. Казань	ПИК
ЖК Южный парк	Лаишевский район, с. Усады	Суварстроит

Лучший жилой комплекс-новостройка в Казани

ЖК Дом на Исахи	г. Казань	Ак Барс Дом
ЖК КОМОС на Тукая	г. Казань	КОМОССТРОЙ®
ЖК Весна	г. Казань	Унистрой
ЖК Яналиф	г. Казань	СМУ-88
ЖК Авторы на Большой 62	г. Казань	ГК Авторы

Лучший жилой комплекс-новостройка в Набережных Челнах

ЖК Дружный	г. Набережные Челны	ДОМКОР
ЖК Премьер-квартал на набережной	г. Набережные Челны	Талан
ЖК Озеро	г. Набережные Челны	ГК Евростиль

Лучший жилой комплекс-новостройка в Ростовской области

ЖК 1799	г. Ростов-на-Дону	Неометрия
ЖК Пульс	г. Батайск	ГК SOVA
ЖК Smartpolet	г. Ростов-на-Дону	ГК ЮгСтройИнвест
ЖК Состояние	г. Ростов-на-Дону	СИК Девелопмент-Юг
ЖК Столицыно	Аксайский район, г. Аксай	ГК ТОЧНО
ЖК Frame	г. Ростов-на-Дону	ГК АльфаСтройИнвест
ЖК FOUR PREMIERS	г. Ростов-на-Дону	МСК
ЖК Баухаус	г. Ростов-на-Дону	MUVA DEVELOPMENT
ЖК Норд-Премьер	Аксайский район, пос. Верхнетемерницкий	ГК НОСТА
ЖК Космос	г. Ростов-на-Дону	СК 10

Лучший жилой комплекс-новостройка в Ростовской области, доступное жилье

ЖК 61 квартал	г. Ростов-на-Дону	ГК ЮгСтройИнвест
ЖК На Школьной	г. Ростов-на-Дону	ГК СТРОЙГРАД
ЖК Норд-Премьер	Аксайский район, пос. Верхнетемерницкий	ГК НОСТА
ЖК Столицыно	Аксайский район, г. Аксай	ГК ТОЧНО
ЖК Новый горизонт	г. Ростов-на-Дону	ЮгСпецСтрой
ЖК Суворовский	г. Ростов-на-Дону	Объединение застройщиков ВКБ-Новостройки

Лучший жилой комплекс-новостройка в Рязанской области

ЖК Ривьера	Рязанский район, с. Дядьково	СК РЕКОНСТРУКЦИЯ
ЖК Арт-кварталы	г. Рязань	ИСГ Мармакс
ЖК Жилой квартал Вместе	г. Рязань	ГК Единство
ЖК СМАРТ квартал Центральный	г. Рязань	ГК Капитал
ЖК Skyline	г. Рязань	СПК Зелёный сад
ЖК Ривер Парк	г. Рязань	СЗ РП-Строй 57
ЖК Аист	Рыбновский район, г. Рыбное	ГК Триумф

Лучший жилой комплекс-новостройка в Рязанской области, доступное жилье

ЖК Окские просторы	Рязанский район, с. Дядьково	ГК СтройПромСервис
ЖК Бульвар Оптимистов	Рязанский район, с. Дядьково	ГК Капитал
ЖК Аура	г. Рязань	ГК Единство

Лучший жилой комплекс-новостройка в Самарской области

ЖК СОВА	г. Самара	Лидер
ЖК Уникум на Ленинском	г. Тольятти	Унистрой
ЖК Макрорайон АМГРАД	г. Самара	СЗ ГВ Девелопмент
ЖК Green River (Грин Ривер)	г. Самара	ГК Древо
ЖК Самара Сити	г. Самара	ГК Новый ДОН

Лучший жилой комплекс-новостройка в Самарской области, доступное жилье

ЖК Салют	пос. Мехзавод (в составе г.о. Самара)	ГК Развитие
ЖК Волгарь	г. Самара	ГК Амонд
ЖК Уют-Парк	Волжский район, пгт Смышляевка	Корпорация КОШЕЛЕВ
ЖК Западный	г. Новокуйбышевск	СМУ-5

Лучший жилой комплекс-новостройка в Санкт-Петербурге

ЖК Imperial Club	г. Санкт-Петербург	Холдинг Setl Group
ЖК Б15	г. Санкт-Петербург	ГК КВС
ЖК Юнтолово	г. Санкт-Петербург	ГК Главстрой-Регионы
ЖК Квартал Галактика	г. Санкт-Петербург	Группа Эталон
ЖК Лермонтовский 54	г. Санкт-Петербург	ПИК
ЖК Дефанс	г. Санкт-Петербург	Лидер Групп
ЖК Миръ	г. Санкт-Петербург	Группа RBI
ЖК Огни залива	г. Санкт-Петербург	ГК БФА-Девелопмент
ЖК ЛСР.Большая Охта	г. Санкт-Петербург	Группа ЛСР
ЖК Дубровский	г. Пушкин (в составе г.о. Санкт-Петербург)	ГК КВС

Лучший жилой комплекс-новостройка в Санкт-Петербурге, доступное жилье

ЖК Аквилон Zalive	г. Санкт-Петербург	Группа Аквилон
ЖК Южный Форт	г. Санкт-Петербург	Лидер Групп
ЖК Тайм Сквер	г. Санкт-Петербург	ГК РосСтройИнвест
ЖК Цивилизация на Неве	г. Санкт-Петербург	Группа ЛСР
ЖК Окла	г. Санкт-Петербург	ГК Ленстройтрест

Лучший жилой комплекс-новостройка в Свердловской области

ЖК На Некрасова	г. Екатеринбург	Брусника
ЖК Никольский	г. Екатеринбург	УГМК-Застройщик
ЖК K100	г. Екатеринбург	Практика
ЖК Милый дом	г. Екатеринбург	ГК BAZA Development
ЖК Квартал Федерация	г. Екатеринбург	Prospect Group
ЖК Репин Towers	г. Екатеринбург	СКМ Девелопмент
ЖК Парк Столиц	г. Екатеринбург	Атлас Девелопмент
ЖК ЛЕС	г. Екатеринбург	Железно
ЖК Белый парус	г. Екатеринбург	Астра
ЖК Riverside	г. Екатеринбург	Унистрой
ЖК Amundsen	г. Екатеринбург	ДК Прогресс

Жилой комплекс

Местоположение

Застройщик

Лучший жилой комплекс-новостройка в Свердловской области, доступное жилье

ЖК Атлас Ривер	г. Екатеринбург	Атлас Девелопмент
ЖК ЛЕС	г. Екатеринбург	Железно
ЖК Riverside	г. Екатеринбург	Унистрой
ЖК Белая башня	г. Екатеринбург	ГК Ривьера Инвест Екатеринбург
ЖК На Тенистой	г. Екатеринбург	Астра
ЖК Речной квартал	г. Екатеринбург	ГК Атомстройкомплекс

Лучший жилой комплекс-новостройка в Севастополе

ЖК Porto Franco	г. Севастополь	ГК Севастопольстрой
ЖК Олимпия 2.0	г. Севастополь	ГК Парангон
ЖК Атлант	г. Севастополь	СЗ ТАЛАССА

Лучший жилой комплекс-новостройка в Ставропольском крае

ЖК Основа	г. Ставрополь	ГК ЮгСтройИнвест
ЖК Надежда	г. Ставрополь	ГК ССК СТРОЙ ГРУПП
ЖК Волна	г. Пятигорск	Спецзастройщик Аксиома
ЖК Притяжение	г. Ставрополь	ЮСК
ЖК Курортный	г. Пятигорск	СЗ Курортный
ЖК Живописный	пгт Иноземцево (в составе г.о. Железноводск)	ГК Империя

Лучший жилой комплекс-новостройка в Ставропольском крае, доступное жилье

ЖК Надежда	г. Ставрополь	ГК ССК СТРОЙ ГРУПП
ЖК Основа	г. Ставрополь	ГК ЮгСтройИнвест
ЖК Дыхание	г. Ставрополь	ГК СТРОЙГРАД

Лучший жилой комплекс-новостройка в Тамбовской области

ЖК Панорама	г. Тамбов	ТБС
ЖК По ул. С.И. Савостьянова	г. Тамбов	СЗ БРУ-ТАМБОВСТРОЙ
ЖК Домашний	г. Тамбов	ГК Спецмонтаж

Лучший жилой комплекс-новостройка в Тверской области

ЖК ТОТ	г. Тверь	ГК Новый город
ЖК Botanica	г. Тверь	ГК Иллидиум
ЖК Заволжский берег	г. Тверь	ЖилФинансПроект
ЖК Урбан-Парк	г. Тверь	Консоль

Лучший жилой комплекс-новостройка в Тюменской области

ЖК Маэстро	г. Тюмень	ИНКО
ЖК Этика	г. Тюмень	ГК ТИС
ЖК Уездные кварталы	г. Тюмень	Мидгард Рус
ЖК Дивный квартал у озера	г. Тюмень	ГК География
ЖК Дом на Большой Спасской	г. Тюмень	ПСК Дом Девелопмент
ЖК Мириады	г. Тюмень	ГК ЭНКО
ЖК АСТРО	Тюменский район, дер. Дударева	ГК Паритет Девелопмент
ЖК Дом на Ямской	г. Тюмень	ГК Баланс Девелопмент
ЖК Зарека	г. Тюмень	Брусника
ЖК Космо	г. Тюмень	ДК Люди

Лучший жилой комплекс-новостройка в Тюменской области, доступное жилье

ЖК Домашний	г. Тюмень	ГК Страна Девелопмент
ЖК Корней	г. Тюмень	ГК Корней
ЖК Мотивы	г. Тюмень	ГК География
ЖК Жилой район Республики 205	г. Тюмень	Брусника
ЖК Квартал Культура	г. Тюмень	СЗ Интер-Строй
ЖК Акватория	г. Тюмень	ДК {ХаризМЫ}
ЖК Гранд Квартал	г. Тюмень	Компания 4D
ЖК Квартал в Гагаринском парке	г. Тюмень	Создатели
ЖК Ритм	г. Тобольск	ГК ТОЛК

Лучший жилой комплекс-новостройка в Удмуртской Республике

ЖК Икигай	Завьяловский район, пос. Первомайский	Железно
ЖК Трилогия	г. Ижевск	Талан
ЖК Друзья	г. Ижевск	ГК РЕНТЕК
ЖК Пять континентов	г. Ижевск	UDS
ЖК BershaCity	г. Ижевск	ГК АСПЭК-Домстрой
ЖК Норвежский лес	г. Ижевск	КОМОССТРОЙ®
ЖК Микрорайон Богатыри	Завьяловский район, дер. Хохряки	Специализированный застройщик Развитие

Лучший жилой комплекс-новостройка в Удмуртской Республике, доступное жилье

ЖК Ежевика	г. Ижевск	КОМОССТРОЙ®
ЖК Новый восход	г. Ижевск	ГК Острова
ЖК Микрорайон Богатыри	Завьяловский район, дер. Хохряки	Специализированный застройщик Развитие

Лучший жилой комплекс-новостройка в Ульяновской области

ЖК Квартал Европа	г. Ульяновск	MN GROUP
ЖК Светлые кварталы	г. Ульяновск	Железно
ЖК Ясново	г. Ульяновск	ГК Премьера
ЖК Аквamarin 2	г. Ульяновск	DARS Development
ЖК Город Новаторов	г. Ульяновск	Железно
ЖК Волга Парк	г. Ульяновск	Инвестспецстрой
ЖК Маршал	г. Ульяновск	ГК КПД-2

Лучший жилой комплекс-новостройка в Ульяновской области, доступное жилье

ЖК Премьера на УКСМ	г. Ульяновск	ГК Премьера
ЖК Сиреневый	г. Ульяновск	DARS Development
ЖК На Маршала Устинова	г. Ульяновск	ГК КПД-2

Лучший жилой комплекс-новостройка в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре

ЖК Георгиевский	г. Сургут	Сибпромстрой
ЖК Крылов	г. Сургут	ДСК-1
ЖК Авторский дом Себур	г. Нижневартовск	ССТ

Лучший жилой комплекс-новостройка в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, доступное

ЖК Западный квартал	г. Ханты-Мансийск	ДСК-1
ЖК Авторский дом Себур	г. Нижневартовск	ССТ
ЖК Столица	г. Сургут	ГК Базис

Лучший жилой комплекс-новостройка в Челябинской области

ЖК Голос Кашириных	г. Челябинск	Группа Голос
ЖК Твоя Привилегия	Сосновский район, пос. Западный	ГК ПАО АПРИ
ЖК Дом на Набережной	г. Челябинск	ГК ЮУ КЖСИ
ЖК НИКС ЛАЙН на Блюхера	г. Челябинск	ГК НИКС
ЖК Весенний квартал	г. Челябинск	Девелопер Весна

Лучший жилой комплекс-новостройка в Челябинской области, доступное жилье

ЖК Новиль	Сосновский район, пос. Пригородный	ГК ИКАР
ЖК Микрорайон Белый хутор	Сосновский район, пос. Западный	ГК ЮУ КЖСИ
ЖК Эстетика	Сосновский район, пос. Красное поле	СЗ МС-Инвест