

Утверждаю
председатель Комитета ТПП РФ по
предпринимательству в сфере
строительства

 Е.В. Басин

15 сентября 2023г.

Утверждаю
председатель Комиссии РСПП по
жилищной политике, президент НОЗА

 Л.А. Казинец

15 сентября 2023г.

СПИСОК НОМИНАЦИЙ
Градостроительного конкурса
жилых комплексов-новостроек ТОП ЖК

№	Номинации Градостроительного конкурса жилых комплексов-новостроек ТОП ЖК
1.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации
2.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации, малоэтажные дома
3.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации, среднеэтажные дома
4.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации, многоэтажные дома
5.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации, дома повышенной этажности
6.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации, высотные дома
7.	Лучший проект в Российской Федерации, редевелопмент территории жилой застройки
8.	Лучший проект в Российской Федерации, редевелопмент территории нежилой застройки
9.	Лучший проект в Российской Федерации, масштабная застройка свободных территорий
10.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Центральном федеральном округе, малоэтажные дома
11.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Центральном федеральном округе, среднеэтажные дома
12.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Северо-Западном федеральном округе, малоэтажные дома
13.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Северо-Западном федеральном округе, среднеэтажные дома
14.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Приволжском федеральном округе, малоэтажные дома
15.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Приволжском федеральном округе, среднеэтажные дома

№	<p align="center">Номинации Градостроительного конкурса жилых комплексов-новостроек ТОП ЖК</p>
16.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Южном федеральном округе, малоэтажные дома
17.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Южном федеральном округе, среднеэтажные дома
18.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Уральском федеральном округе, малоэтажные дома
19.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Уральском федеральном округе, среднеэтажные дома
20.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Сибирском федеральном округе, малоэтажные дома
21.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Сибирском федеральном округе, среднеэтажные дома
22.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Дальневосточном федеральном округе, малоэтажные дома
23.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Дальневосточном федеральном округе, среднеэтажные дома
24.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Северо-Кавказском федеральном округе, малоэтажные дома
25.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Северо-Кавказском федеральном округе, среднеэтажные дома
26.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Алтайском крае
27.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Амурской области
28.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Архангельской области
29.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Астраханской области
30.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Белгородской области
31.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Брянской области
32.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Брянской области, доступное жилье
33.	Лучший жилой комплекс-новостройка во Владимирской области
34.	Лучший жилой комплекс-новостройка во Владимирской области, доступное жилье
35.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Волгоградской области
36.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Вологодской области
37.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Вологодской области, доступное жилье
38.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Воронежской области
39.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Воронежской области, доступное жилье
40.	Лучший жилой комплекс-новостройка в г. Москва
41.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Старой Москве, доступное жилье
42.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Новой Москве

№	<p align="center">Номинации Градостроительного конкурса жилых комплексов-новостроек ТОП ЖК</p>
43.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Новой Москве, доступное жилье
44.	Лучший жилой комплекс-новостройка в г. Санкт-Петербурге
45.	Лучший жилой комплекс-новостройка в г. Санкт-Петербурге, доступное жилье
46.	Лучший жилой комплекс-новостройка в г. Севастополь
47.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ивановской области
48.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Иркутской области
49.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Иркутской области, доступное жилье
50.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Калининградской области
51.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Калининградской области, доступное жилье
52.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Калужской области
53.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Калужской области, доступное жилье
54.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Кемеровской области
55.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Кировской области
56.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Кировской области, доступное жилье
57.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Костромской области
58.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Краснодарском крае
59.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Краснодаре
60.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Краснодаре, доступное жилье
61.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Причерноморье
62.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Причерноморье, доступное жилье
63.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Красноярском крае
64.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Красноярском крае, доступное жилье
65.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Курганской области
66.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Курской области
67.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ленинградской области
68.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ленинградской области, доступное жилье
69.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Липецкой области
70.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Московской области
71.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Московской области, доступное жилье
72.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Нижегородской области
73.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Нижегородской области, доступное жилье

№	Номинации Градостроительного конкурса жилых комплексов-новостроек ТОП ЖК
74.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Новосибирской области
75.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Новосибирской области, доступное жилье
76.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Омской области
77.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Оренбургской области
78.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Орловской области
79.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Пензенской области
80.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Пензенской области, доступное жилье
81.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Пермском крае
82.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Пермском крае, доступное жилье
83.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Приморском крае
84.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Приморском крае, доступное жилье
85.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Псковской области
86.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Адыгея (Адыгея)
87.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Башкортостан
88.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Башкортостан, доступное жилье
89.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Дагестан
90.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Карелия
91.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Крым
92.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Крым, доступное жилье
93.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Марий Эл
94.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Мордовия
95.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Саха (Якутия)
96.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Северная Осетия-Алания
97.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Татарстан (Татарстан)
98.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Татарстан (Татарстан), доступное жилье
99.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Казани
100.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Набережных Челнах
101.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ростовской области
102.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ростовской области, доступное жилье
103.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Рязанской области
104.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Рязанской области, доступное жилье
105.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Самарской области

№	Номинации Градостроительного конкурса жилых комплексов-новостроек ТОП ЖК
106.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Самарской области, доступное жилье
107.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Саратовской области
108.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Свердловской области
109.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Свердловской области, доступное жилье
110.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Смоленской области
111.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ставропольском крае
112.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ставропольском крае, доступное жилье
113.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Тамбовской области
114.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Тверской области
115.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Томской области
116.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Тульской области
117.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Тульской области, доступное жилье
118.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Тюменской области
119.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Тюменской области, доступное жилье
120.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Удмуртской Республике
121.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Удмуртской Республике, доступное жилье
122.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ульяновской области
123.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ульяновской области, доступное жилье
124.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Хабаровском крае
125.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Хабаровском крае, доступное жилье
126.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре
127.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, доступное жилье
128.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Челябинской области
129.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Челябинской области, доступное жилье
130.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Чувашской Республике-Чувашии
131.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Чувашской Республике-Чувашии, доступное жилье
132.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ярославской области
133.	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ярославской области, доступное жилье

Доступное жилье - доступность жилья определяется по критерию наличия (на дату старта Конкурса) в продаже от застройщика 1 - 2-х

комнатных квартир по цене ниже пограничной. Пограничные цены устанавливаются по территориям в соответствии с таблицей:

Цена предложений 1-2 комнатных квартир, до	Территории
380 тыс. руб за м ²	г. Москва (Старая Москва)
260 тыс. руб за м ²	г. Москва (Новая Москва)
245 тыс. руб за м ²	г. Санкт-Петербург
175 тыс. руб за м ²	Приморский край
170 тыс. руб за м ²	Краснодарский край (г. Краснодар), Республика Крым, Московская область
165 тыс. руб за м ²	Краснодарский край (Причерноморье)
155 тыс. руб за м ²	Республика Татарстан (Татарстан)
150 тыс. руб за м ²	Хабаровский край
135 тыс. руб за м ²	Нижегородская область
130 тыс. руб за м ²	Ленинградская область, Новосибирская область, Свердловская область
125 тыс. руб за м ²	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Калининградская область
120 тыс. руб за м ²	Красноярский край
115 тыс. руб за м ²	Иркутская область, Пермский край, Республика Башкортостан, Тюменская область
105 тыс. руб за м ²	Ростовская область
100 тыс. руб за м ²	Воронежская область, Калужская область, Рязанская область, Самарская область, Тульская область, Чувашская Республика-Чувашия
95 тыс. руб за м ²	Кировская область, Челябинская область, Ярославская область
90 тыс. руб за м ²	Ставропольский край, Удмуртская Республика, Вологодская область
85 тыс. руб за м ²	Пензенская область, Ульяновская область, Владимирская область
80 тыс. руб за м ²	Брянская область